


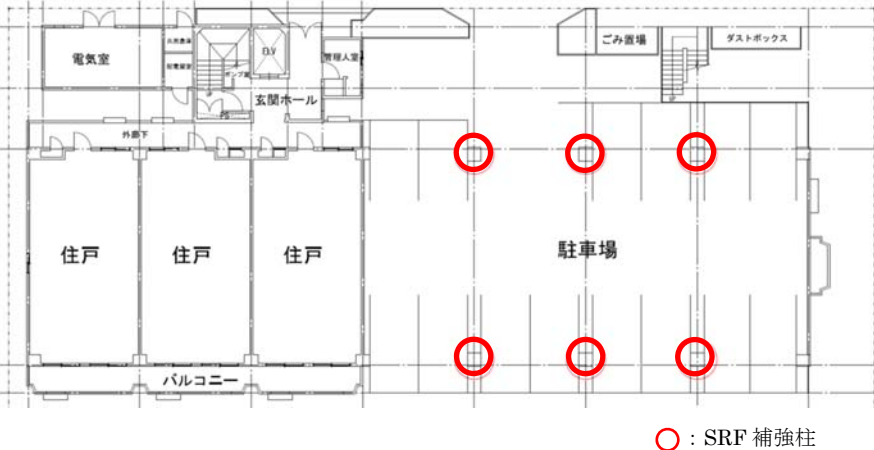
SRF 工法による集合住宅の耐震補強工事事例

<p><b>物件概要</b></p> <p>所在地：東京都日野市          用途：集合住宅          階数：地上5階、塔屋2階          延床：2086㎡          構造：鉄筋コンクリート造          竣工：1980年（昭和55年）</p>	<p><b>工事概要</b></p> <p>補強内容：SRF補強 柱6本          仕上げ：モルタル+吹付タイル          設計指標：If値（倒壊危険度）          工期：2015年8月~2015年9月          設計：構造品質保証研究所株式会社          施工：SRF建設協会会員</p>
--	---

**外観写真**



**図面**



1階平面図

○：SRF補強柱

**工事に至るまでの経緯**

耐震診断は、時間がかかる。  
 Is値の基準値クリアを目指し補強設計を行っても、  
 専有部に補強箇所が出てくる可能性があり、補強  
 工事を必ずしもできるとは限らないため断念。

→

建物の弱点となりうる  
 1階駐車場のピロティに  
 補強対象を絞る。

→

SRF工法による  
 軸耐力補強を採用

**工程表**

工程	8月							9月																	
	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日
準備工事	部材置き場		配管撤去																						
耐震柱ケレン工事					塗装剥ぎ・ケレン																				
耐震工事						耐震補強						耐震補強													
左官工事													耐震柱左官仕上げ												
塗装工事																			耐震柱塗装						
清掃																					清掃・後片付				

**工事状況**






補強前

↓

SRF補強前準備  
 既存仕上げ撤去  
 取付物一時撤去  
 不陸調整

↓

SRF補強  
 接着剤塗布  
 SRFベルト材巻きつけ

↓

外装仕上げ  
 モルタル+吹付タイル

↓

完了






**効果**

- ・ 工事中の臭いや騒音が無く、大型資材の搬入等も不要な為、近隣住民や隣家に支障をきたすことはなかった。
- ・ 補強柱が数cm太くなっただけで、以前と同じように駐車スペースを確保し補強出来た。